



COMUNE DI ZAPPONETA

PROVINCIA DI FOGGIA

SETTORE IV - LAVORI PUBBLICI

NUMERO 90 DEL 21-11-2025

Reg. generale n. 318

**COPIA
CIG:**

Oggetto: Realizzazione di una Palestra a servizio della scuola elementare Edmondo De Amicis' - PNRR - Missione 4 Istruzione e ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea Next Generation EU. - CUP: B21B22000400006. Determinazione a contrarre per i lavori.

IL RESPONSABILE DI SETTORE



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



PREMESSO

- che l'Unione Europea ha risposto alla crisi pandemica con il Next Generation EU (NGEU), un programma di portata e ambizione inedite, che prevede investimenti e riforme per accelerare la transizione ecologica e digitale; migliorare la formazione delle lavoratrici e dei lavoratori; e conseguire una maggiore equità di genere, territoriale e generazionale. Per l'Italia il NGEU rappresenta un'opportunità imperdibile di sviluppo, investimenti e riforme;
- che il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU);
- che la principale componente del programma NGEU è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility, RRF), che ha una durata di sei anni, dal 2021 al 2026, e una dimensione totale di 672,5 miliardi di euro (312,5 sovvenzioni, i restanti 360 miliardi prestiti a tassi agevolati);
- che il Piano si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale, e si organizza lungo sei missioni: "Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura"; "Rivoluzione Verde e Transizione

Ecologica”; “Infrastrutture per una Mobilità Sostenibile”; “Istruzione e Ricerca”; “Inclusione e Coesione” e la missione, “Salute”;

- *che si tratta di un intervento che intende riparare i danni economici e sociali della crisi pandemica, contribuire a risolvere le debolezze strutturali dell'economia italiana, e accompagnare il Paese su un percorso di transizione ecologica e ambientale;*
- *che con il D.L. 6 maggio 2021 n. 59 è stato approvato il Piano per gli investimenti complementari al PNRR, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del PNRR;*
- *che il Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80 recante “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia” prevede che le amministrazioni titolari di interventi previsti nel PNRR possono porre a carico del PNRR le spese per il reclutamento di personale specificamente destinato a realizzare i progetti di cui hanno la diretta titolarità di attuazione, nei limiti degli importi che saranno previsti dalle corrispondenti voci di costo del quadro economico del progetto;*
- *che l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università –Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU del 02/12/2021;*
- *che con delibera n. 97 del 20/12/2021 la Giunta Comunale autorizzava quale atto d'indirizzo, il Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici onde avviare tutti gli atti e/o studi necessari per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università –Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.*
- *che questa Amministrazione è interessata a migliorare la propria capacità di investimento e a semplificare le procedure in funzione dell'attuazione delle misure e dell'utilizzo delle risorse contenute e stanziare nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e nel Piano per gli investimenti complementari al PNRR di cui all'art.1 del D.L. 59/2021;*
- *che in data 2 dicembre 2021 c'è stato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università –Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;*
- *che con delibera n. 97 del 20/12/2021 la Giunta Comunale autorizzava quale atto d'indirizzo, il Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici onde avviare tutti gli atti e/o studi necessari per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università –Investimento 1.3: “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;*

VISTA che con delibera n. 6 del 28/01/2022 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto di fattibilità, per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, redatto dal Geom. Francesco Borgia, Responsabile del III Settore del Comune di Zapponeta, avente l'importo complessivo di € 802.000,00;

CONSIDERATO

- che l'articolo 47, comma 5, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, prevede espressamente la possibilità di individuare ulteriori risorse nazionali disponibili del bilancio dello Stato e prevede specificamente che "al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi, target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, le risorse di cui all'articolo 1, comma 62, della legge 13 luglio 2015, n. 107, nonché le risorse di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, all'articolo 1, comma 1072, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, all'articolo 1, comma 95, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, all'articolo 1, commi 14, 59, 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e agli articoli 32, comma 7-bis, e 48, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, già utilizzate per i progetti in essere del PNRR, sono vincolate, dall'annualità 2022 all'annualità 2026, alla realizzazione degli stessi";
- che, al fine di garantire il puntuale rispetto di target e milestone del PNRR, per la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3. "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, è necessario individuare ulteriori risorse anche nell'ambito di quelle rese disponibili dall'articolo 47, comma 5, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, in quota parte già utilizzate per i progetti in essere del PNRR, e vincolate, dall'annualità 2022 all'annualità 2026, alla realizzazione degli stessi;
- che al fine di rispettare il target del PNRR M4C1-26 "M² di edifici scolastici ristrutturati", pari a 2.600.000,00 m² di edifici scolastici da mettere in sicurezza e riqualificare al 30/06/2026, occorre procedere all'individuazione di ulteriori risorse, anche in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;
- che, ai fini dell'autorizzazione di nuovi interventi PNRR che soddisfino i requisiti del medesimo Piano, è necessario individuare ulteriori risorse anche nell'ambito di quelle rese disponibili dall'articolo 47, comma 5, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, in quota parte già utilizzate per i progetti in essere del PNRR, e vincolate, dall'annualità 2022 all'annualità 2026, alla realizzazione degli stessi;
- che, ai sensi del citato articolo 47, comma 5, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, le risorse disponibili per le annualità dal 2022 al 2026 possono essere destinate con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito a interventi di edilizia scolastica nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza al fine di garantire il raggiungimento di target e milestone del PNRR;
- che all'esito dell'Avviso Pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48040 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di palestre scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU sono pervenute n. 2.859 candidature;
- che con il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza 14 luglio 2022, n. 34, sono stati approvati gli elenchi, divisi per categoria di messa in sicurezza e per nuova costruzione e, poi, per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1– Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

VISTO

- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 4 agosto 2022, n. 45, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: *“Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”*, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*;
- il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 15 novembre 2022, n. 85, di scioglimento delle riserve per gli interventi inseriti nelle graduatorie approvate con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 4 agosto 2022, n. 45 per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: *“Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”*, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*.

CONSIDERATO

- che non tutti gli interventi inseriti nelle graduatorie sono stati finanziati nell'ambito delle risorse PNRR;
- che con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320 è stato effettuato un primo scorrimento delle suddette graduatorie per la somma complessiva di euro 255.619.430,52 per gli interventi sulle palestre scolastiche candidati da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48040 del 2 dicembre 2021;
- che tutti gli interventi relativi alle palestre scolastiche candidati da province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale sono stati finanziati a seguito dello scorrimento delle graduatorie con il citato decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320.

VISTO

- il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 14 novembre 2024, n. 227, recante *“Decreto per la destinazione di risorse aggiuntive al fine di rispettare target e milestone nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”*, sono state individuate ulteriori risorse pari a complessivi euro 86.891.160,73;
- il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 9 dicembre 2024, n. 251, di rettifica del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 14 novembre 2024, n. 227, di destinazione di risorse aggiuntive al fine di rispettare target e milestone nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – *“Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU*;
- l'avviso prot. n. 65098 del 25 aprile 2025, con il quale gli enti locali di cui all'Allegato 1 al decreto del Ministro dell'istruzione e del merito n. 227 del 14 novembre 2024 sono stati invitati a presentare manifestazione di interesse per l'adesione, come previsto dal citato decreto del Ministro dell'istruzione e del merito n. 227 del 2024;
- che, all'esito degli avvisi pubblici, sono pervenute n. 33 manifestazioni di interesse tra gli enti locali inseriti nell'Allegato 1 al decreto del Ministro dell'istruzione e del merito n. 227 del 2024, per un importo complessivo richiesto di euro 43.871.062,14;
- con Decreto Direttoriale n. 46 del 27/05/2025 il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha approvato una graduatoria, definita per regione, provincia e in ordine alfabetico, autorizzando gli interventi di cui all'Allegato 1 al decreto del Ministro dell'istruzione e del

merito 14 novembre 2024, n. 227, per i quali è pervenuta, nei termini, regolare manifestazione di interesse e adesione;

- che dall'Allegato A1 il Comune di Zapponeta risulta assegnatario del finanziamento di € 922.300,00 per la Realizzazione di una Palestra a servizio della scuola elementare 'Edmondo De Amicis'.

VISTA la delibera n. 63 del 28/07/2025 con la quale la Giunta Comunale ha autorizzato quale atto d'indirizzo, il Responsabile del Settore III onde avviare tutti gli atti e/o studi necessari per l'individuazione di professionisti esterni all'ente al fine di poter in tempi brevi predisporre la progettazione della Realizzazione di una Palestra a servizio della scuola elementare 'Edmondo De Amicis' per l'importo complessivo di € 922.300,00.

VISTA la fase istruttoria condotta dal Responsabile Unico del Progetto dalla quale si rileva la rimodulazione del quadro economico coerente con il contributo assegnato pari ad €. 922.300,00 che comunque deve essere definito nella progettazione esecutiva così come di seguito:

A	Lavori a corpo		
A.1	Lavori a base di gara		626.938,05 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		5.250,00 €
A.3	complessivamente		632.188,05 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA su A.3	10%	63.218,81 €
B.2	progettazione DDL coord secur		137.629,83 €
B.3	CNPAIA su B.2	4%	5.505,19 €
B.4	IVA su B.2+B.3	22%	31.489,70 €
B.5	Collaudo delle strutture		5.067,38 €
B.6	CNPAIA su B.5	4%	202,70 €
B.7	IVA su B.5+B.6	22%	1.159,42 €
B.8	Relazione geologica		1.750,00 €
B.9	CNP su B.8	4%	70,00 €
B.10	IVA su B.8+B.9	22%	400,40 €
B.11	incentivo art 45 Dlgs 36/2023	2,00%	12.643,76 €
B.12	indagini geologiche e geotecniche		3.450,00 €
B.13	IVA su B.12	22%	759,00 €
B.14	pratica catastale (frazionamento e accatastamento		4.500,00 €
B.15	CNP	5%	225,00 €
B.16	IVA su B.14+B.15	22%	1.039,50 €
B.17	Contributo ANAC stazione appaltante		410,00 €
B.18	Contributo edilizia sismica		1.000,00 €
B.19	allacciamenti ai pubblici servizi		1.000,00 €
B.20	parere CONI		100,00 €
B.21	parere Vigili del Fuoco		1.500,00 €
B.21	Arredi		12.500,00 €
B.22	IVA su B.18	22%	2.750,00 €
B.23	Imprevisti		1.741,27 €
	in uno le somme a disposizione dell'Amm.ne		290.111,95 €
	TOTALE progetto		922.300,00 €

VISTA la determina n. 73 (Reg. Gen. 260) del 01/10/2025 con la quale è stato affidato l'incarico ai

sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs.n. 36/2023 all'Arch. Maria La Macchia in qualità di capogruppo del costituito Raggruppamento Temporaneo di Professionisti per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, misura e contabilità e redazione di certificato di regolare esecuzione, nell'ambito del PNRR - missione 4: istruzione e ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, *che prevedono la Realizzazione di una Palestra a servizio della scuola elementare 'Edmondo De Amicis'*,

VISTA la nota acquisita al protocollo comunale al n. 10086 del 17/11/2025 con la quale il Tecnico incaricato l'Arch. Maria La Macchia in qualità di capogruppo del costituito Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha consegnato il progetto esecutivo redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 41 e allegato I.7 del Dlgs 36/2023 composto dai seguenti documenti:

ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI Relazioni R01 - Relazione generale R01.1 - Relazione tecnica generale R02 - Relazione tecnica impianto elettrico R03 - Relazione tecnica di prevenzione incendi R04 - Relazione Impianto FV R05 - Relazione tecnica impianti meccanici R06 - Relazione di rispondenza contenimento consumi energetici R06.1 - Relazione di rispondenza contenimento consumi energetici_schede_tecniche R07 - Relazione illuminotecnica R08 - Relazione di calcolo - Analisi e verifiche con l'ausilio di codici di calcolo R08.1 - Fascicolo di Calcolo Strutturale R09 - Relazione geotecnica R10 - Relazione sulle fondazioni R11 - Piano di Manutenzione strutturale R12 - Piano di Manutenzione delle opere R13 - Relazione Idrologica e Idraulica e di Invarianza Idraulica R14 - Recupero acque piovane per irrigazione delle aree R15 - RCAM_Relazione sui Criteri Minimi Ambientali R16 - Scheda DSNH R17 - Capitolato Speciale di Appalto R18 - Schema di contratto RG_Relazione geologica Contabilità E00 - Quadro economico E01 - Computo metrico estimativo E01.1 – Analisi dei prezzi E02 - Elenco prezzi E03 - Stima incidenza manodopera E04 - Stima della sicurezza Sicurezza SIC1 - Piano di sicurezza e coordinamento SIC1.1 - Analisi dei rischi SIC2 - Fascicolo dell'opera SIC3 - Cronoprogramma lavori	
---	--

E04 - Stima della sicurezza SIC4 - Tavole Grafiche PSC	
ELABORATI GRAFICI	
Inquadramento/Architettonico	
A1 - Inquadramento su Ortofoto e Catastale	1:2000
A2 - Inquadramento su PAI – PGRA e su PPTR - Foto	1:1000
ARCH.01 - Planimetrie situazione esistente e futura	1:200
ARCH.02 - Pianta quota 0.00 mt e quota 2.30 mt	1:100
ARCH.03 - Pianta quota 6.80 mt e copertura	1:100
ARCH.04 - Pianta quota 2.00 mt arredo e superfici	1:100
ARCH.05 - Prospetti	1:100
ARCH.06 - Sezioni e particolari	1:100-1:10
ARCH.07 - Abaco Infissi	1:100
Carpenterie e Strutture	
STR.01 - Pianta e travi di fondazione (<i>impalcato quota 0.00 mt</i>)	1:50
STR.02 - Pianta e travi in elevazione (<i>impalcato quota 4.00 mt</i>)	1:50
STR.03 - Pianta e travi copertura (<i>impalcato quota 8.40 mt</i>) - Sezioni strutturale e particolare	1:50-1:20
STR.04 - Pilastrate	1:50
Impianti	
I.05_Schema Unifilare e Layout Impianto Fotovoltaico	1:100
I.06 - Impianto Elettrico	1:100
I.07 - Impianto Termico e Trattamento Aria e ACS	1:100
I.08 - Pianta con lay-out impianto idrico e Fognante con schema funzionale	1:100
VF.01 - Esodo	1:100
VVF.02 - Compartimentazione	1:100
VVF.03 - Rilevazione, allarme e controllo fumi e calore	1:100
VVF.04 - Idranti esterni	1:100
VVF.05 - Resistenza al fuoco	1:100
IDR01 - Pianta e particolari costruttivi del sistema per il recupero e riutilizzo acque piovane	varie

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo dell'importo complessivo pari ad € 922.300,00 così definito:

A	Lavori a corpo		
A.1	lavori a base di gara		425.495,61 €
A.2	costo della mano d'opera non soggetto a ribasso		183.456,50 €
A.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		24.505,77 €
A.4	importo complessivo		633.457,88 €
B	somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA su A.4	10%	63.345,79 €
B.2	Progettazione DDLL coord secur		137.629,83 €
B.3	CNPAIA su B.2	4%	5.505,19 €
B.4	IVA su B.2+B.3	22%	31.489,71 €
B.5	Collaudo delle strutture		5.067,38 €
B.6	CNPAIA su B.5	4%	202,70 €
B.7	IVA su B.5+B.6	22%	1.159,42 €
B.8	Relazione geologica		1.750,00 €
B.9	CNP su B.8	4%	70,00 €

B.10	IVA su B.8+B.9	22%	400,40 €
B.11	Incentivo art. 45 Dlgs 36/2023	2%	12.669,16 €
B.12	indagini geologiche e geotecniche		3.450,00 €
B.13	IVA su B.12	22%	759,00 €
B.14	pratica catastale (frazionamento e accatastamento)		4.500,00 €
B.15	CNP	5%	225,00 €
B.16	IVA su B.14+B15	22%	1.039,50 €
B.17	Contributo ANAC stazione appaltante		410,00 €
B.18	contributo edilizia sismica		1.000,00 €
B.19	allacciamenti ai pubblici servizi		1.000,00 €
B.20	Arredi		12.500,00 €
B.21	IVA su B.20	22%	2.750,00 €
B.22	Imprevisti		1.919,05 €
	in uno le somme a disposizione dell'Amm.ne		288.842,12 €
	Totale progetto		922.300,00 €

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del Dlgs 36/2023;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 42 del Dlgs 36/2023;

VISTA la Delibera n. 90 del 19.11.2025 con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo per l'intervento in oggetto, dell'importo complessivo pari a 922.300,00 €.

VISTO che l'intervento in oggetto riveste carattere di urgenza, in quanto strettamente connesso al rispetto dei termini per la rendicontazione del finanziamento pubblico assegnato, la cui inosservanza determinerebbe la perdita del contributo e un grave pregiudizio per l'interesse pubblico sotteso;

CONSIDERATO

- che l'articolo 25 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 concernente le procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione, e considerati gli obblighi di comunicazione informatica, possono dirsi adempiuti utilizzando le piattaforme elettroniche di negoziazione, che garantiscono il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26 del richiamato Codice e nello specifico, in applicazione del detto art. 26 c.3 "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma;
- che con determinazione gestionale è stato affidato la fornitura della piattaforma telematica di e-procurement denominata "TuttoGare" e l'erogazione dei servizi connessi, alla società Studio Amica S.r.l. con sede in San Donaci (BR) denominata <https://comunedizapponeta.tuttogare.it/>

RILEVATO

- che la tempistica procedimentale ordinaria non consentirebbe di avviare tempestivamente l'esecuzione dei lavori/servizi, in quanto la pubblicazione integrale dell'avviso e i tempi di ricezione delle manifestazioni di interesse inciderebbero in modo significativo sul cronoprogramma approvato;

PRESO ATTO

- che l'urgenza non è imputabile a carenze di programmazione dell'amministrazione, ma è determinata da esigenze oggettive e sopravvenute legate all'attuazione del programma di investimenti finanziato (PNRR/fondi regionali/fondi ministeriali), nonché alla necessità di garantire la continuità e la sicurezza del servizio pubblico;

RILEVATO

- che data l'esiguità dei lavori in termini monetari si rende opportuno indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;
- che l'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che ai sensi del citato art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, si adotta la decisione di contrarre, finalizzato alla stipulazione di un contratto, per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - il fine che il contratto intende perseguire è formalizzare i rapporti fra la stazione appaltante e l'operatore economico che si aggiudicherà la procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'intervento di realizzazione della palestra a servizio della scuola elementare 'E. De Amicis', sita tra Via Nettuno e Via S. Venier;
 - la sua forma sarà quella della procedura negoziata così come disposto dall'art. 50 comma 1 lettera c) del D-Lgs n. 36/2023 previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi esistenti nella piattaforma telematica <https://comunedizapponeta.tuttogare.it/>, per la *Realizzazione della palestra a servizio della scuola elementare 'E. De Amicis' nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU"*;
- Le clausole ritenute essenziali saranno:
 - a. la scelta dell'operatore economico che avrà così come previsto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo;
 - b. la durata dei lavori è stabilita in giorni **190 (giorni centonovanta)**;
 - c. le penalità per eventuali inadempienze da parte dell'aggiudicatario;
 - d. il contratto verrà stipulato a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;
 - e. in riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
 - f. ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
 - g. in adesione a quanto disposto nell'allegato I.4 Il valore dell'imposta di bollo, che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto, è determinato sulla base della Tabella A annessa al presente allegato. L'imposta è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto, ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti;

- h. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- i. la somma posta a base di gara è così definita:

A	Lavori a corpo		
A.1	lavori a base di gara		425.495,61 €
A.2	costo della mano d'opera non soggetto a ribasso		183.456,50 €
A.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		24.505,77 €
A.4	importo complessivo		633.457,88 €

TENUTO CONTO:

- di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023, a mente del quale nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo 54, a tenore del quale le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, la procedura negoziata senza bando non prevede termini minimi per la presentazione delle offerte;

RICHIAMATO

- l'art. 92, commi 1 e 4, del medesimo decreto legislativo, secondo cui le stazioni appaltanti fissano termini adeguati alla complessità dell'appalto e, qualora non sia diversamente stabilito, il termine ordinario è di dieci giorni;
- inoltre il **Quesito del Servizio Supporto Giuridico del MIT n. 2449 del 17 aprile 2024**, che ha confermato come per le procedure negoziate sotto soglia il termine per la presentazione delle offerte sia rimesso alla discrezionalità della stazione appaltante, con riferimento alla complessità e all'urgenza della procedura;

CONSIDERATO che l'intervento in oggetto riveste carattere di urgenza in quanto strettamente connesso al rispetto dei tempi di rendicontazione del finanziamento pubblico e che la complessità tecnico-amministrativa della procedura consente una celere predisposizione delle offerte;

PERTANTO, si stabilisce di fissare in **giorni dieci (10)** decorrenti dalla data di trasmissione degli inviti il termine per la **presentazione delle offerte**, ritenuto congruo, proporzionato e conforme ai principi di efficacia, tempestività e buon andamento dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 92, commi 1 e 4, del D.Lgs. 36/2023 e del citato Quesito MIT n. 2449/2024.

DI DISPORRE

- che verranno comunicate all'aggiudicatario ed ai partecipanti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione e la data di avvenuta stipula del contratto e qualsivoglia altra informazione relativa alla procedura di gara in parola;
- che si procederà alla pubblicazione del presente atto per gli adempimenti previsti dall'art. 28 D.Lgs 36/2023 Trasparenza dei contratti pubblici;
- che la procedura verrà conclusa con l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente, a norma dell'articolo 17, comma 3, e Allegato I.3 del D. Lgs 36/2023, entro il termine di tre mesi decorrenti dall'invio degli inviti a offrire, fino all'aggiudicazione alla miglior offerta, termine che non può essere sospeso neanche in pendenza di contenzioso sulla procedura se non a seguito di provvedimento cautelare del giudice amministrativo;

- che per la determinazione della soglia di anomalia per poter procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, si stabilisce che nella lettera di invito si preveda di procedere con il sorteggio tra il metodo A ed il metodo B di cui all'allegato II.2 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

VISTO

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- il Decreto Sindacale n. 2 del 15.01.2025 con il quale sono state attribuite al geom. Francesco BORGIA le funzioni di cui all'art. 109, comma 2 del D. Lg.vo n. 267/2000;
- il CUP del progetto che risulta essere **B21B22000400006**.

DETERMINA

- 1. di approvare** quanto espressamente richiamato nella premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. di dare atto** che si è proceduto ai sensi l'articolo 25 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 ad attivare la procedura di gara tramite la piattaforma telematica avendo aderito con delibera di Giunta Comunale al protocollo operativo per l'uso autonomo della piattaforma di e-procurement fornita da Studio Amica Tutto Gare;
- 3. di stabilire** che data l'esiguità dei lavori in termini monetari si rende opportuno indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;
- 4. di adottare**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, determinazione a contrarre relativamente all'appalto dei lavori, per l'intervento di investimento finanziato dal *PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, finanziato dall'Unione europea – *Next Generation EU*. *Realizzazione di una Palestra a servizio della scuola elementare 'Edmondo De Amicis'*;
- **di indire** gara di appalto mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023 per l'intervento di Realizzazione di una Palestra a servizio della scuola elementare 'Edmondo De Amicis', situato tra Via Nettuno e Via S. Venier, da espletare con il criterio del prezzo più basso;
- 5. di dare atto** che la presente procedura di gara sarà effettuata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi esistenti nella piattaforma telematica <https://comunedizapponeta.tuttogare.it/>, secondo il rispettivo regolamento di gara telematica dalla stessa adottato;
- Le clausole ritenute essenziali saranno:
 - a. la scelta dell'operatore economico che avrà così come previsto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo;
 - b. la durata dei lavori è stabilita in giorni **190 (giorni centonovanta)**;
 - c. le penalità per eventuali inadempienze da parte dell'aggiudicatario;
 - d. il contratto verrà stipulato a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;

- e. in riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la **garanzia definitiva** per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura **pari al 5% dell'importo contrattuale**;
- f. ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- g. in adesione a quanto disposto nell'allegato I.4 Il valore dell'imposta di bollo, che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto, è determinato sulla base della Tabella A annessa al presente allegato. L'imposta è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto, ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti;
- h. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- i. la somma posta a base di gara è così definita:

A	Lavori a corpo		
A.1	lavori a base di gara		425.495,61 €
A.2	costo della mano d'opera non soggetto a ribasso		183.456,50 €
A.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		24.505,77 €
A.4	importo complessivo		633.457,88 €

- 6. **di evidenziare** altresì che il Comune di Zapponeta è iscritto all'Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti (AUSA) al n. 0000245412 così come previsto dall'art. 33-ter del D.L. 18/12/2012 n. 179 convertito dalla legge 17/12/2012, n. 221 ed ha la qualificazione di terzo livello (**L1**) così come previsto dall'art. 63 del D.Lgs 36/2023 e art.3 comma 1 lettera c) dell'allegato II.4;
- 7. **di stabilire** che la procedura in oggetto si svolgerà esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement denominata <https://comunedizapponeta.tuttogare.it/>, ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023;
- 8. **di dare atto** che il CUP del progetto risulta essere il seguente **B21B22000400006**;
- 9. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, la procedura negoziata senza bando non prevede termini minimi per la presentazione delle offerte;
- 10. **di evidenziare** che l'art. 92, commi 1 e 4, del medesimo decreto legislativo, secondo cui le stazioni appaltanti fissano termini adeguati alla complessità dell'appalto e, qualora non sia diversamente stabilito, il termine ordinario è di dieci giorni;
- 11. **di evidenziare** inoltre il **Quesito del Servizio Supporto Giuridico del MIT n. 2449 del 17 aprile 2024**, che ha confermato come per le procedure negoziate sottosoglia il termine per la presentazione delle offerte sia rimesso alla discrezionalità della stazione appaltante, con riferimento alla complessità e all'urgenza della procedura;
- 12. **di dare atto** che l'intervento in oggetto riveste carattere di urgenza in quanto strettamente connesso al rispetto dei tempi di rendicontazione del finanziamento pubblico e che la complessità tecnico-amministrativa della procedura consente una celere predisposizione delle offerte;
- 13. **di dare atto**, di fissare in **giorni dieci (10)** decorrenti dalla data di trasmissione degli inviti il termine per la **presentazione delle offerte**, ritenuto congruo, proporzionato e conforme ai principi di efficacia, tempestività e buon andamento dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 92, commi 1 e 4, del D.Lgs. 36/2023 e del citato Quesito MIT n. 2449/2024;
- 14. **di imputare** la somma di euro 633.457,88, oltre Iva al 10% pari ad euro 63.345,79 € come per legge per un importo complessivo di euro 696.803,67 al capitolo 2967, del bilancio di previsione 2025-2027, imp. 201/2023;
- 15. **di trasmettere** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario così come previsto dall'art.183 del TU decreto legislativo 267/2000.

Il Responsabile di Procedimento
Francesco Borgia

Rilascia parere Favorevole per le motivazioni sopra esposte;

Data 21-11-2025

Il Responsabile del Settore Ec/Finanziario
Dott. Martino Mignogna

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Data 21-11-2025

Il Responsabile del Settore Ec/Finanziario
Dott. Martino Mignogna

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. 786 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico per giorni 15 consecutivi dal 21-11-2025 al 06-12-2025

Data, 06-12-2025

Il Responsabile del Servizio
TEODORO CISTERNINO